



SCHEDA INFORMATIVA GENERALE

COMPENSAZIONI ECONOMICHE A FAVORE DEI PUBBLICI ESERCIZI SITUATI IN PROSSIMITA' DEI CANTIERI M4 NELLE TRATTE SOLARI-SAN CRISTOFORO E LINATE-TRICOLORE

CHI PUO' ACCEDERE ALLE COMPENSAZIONI

Micro e piccole imprese commerciali, turistiche, artigianali e dei servizi interessate dai disagi dei cantieri M4 – attività in sede fissa

LIVELLI DI DISAGIO CUI SONO DESTINATE LE COMPENSAZIONI

Gli interventi di compensazione sono graduati in funzione di livelli di impatto così individuati:

3° livello - Impatto medio: attività ubicate all'interno di un raggio di 150 metri dal baricentro di ogni singolo cantiere, con impedimenti derivanti dalla vicinanza con i cantieri e dalle modifiche della viabilità veicolare e pedonale. Il numero delle attività coinvolte per le due tratte Solari-San Cristoforo e Linate-Tricolore sarebbero stimate complessivamente in poco meno di un migliaio circa.

2° livello - Impatto elevato: attività cosiddette "frontiste" rispetto alle aree di cantiere, con pregiudizio elevato derivante dal blocco dell'accesso veicolare, da modifica dell'accesso pedonale e dalla limitazione all'uso di suolo pubblico. Gli esercizi includibili in questa categoria di disagio livello sarebbero compresi in un numero variabile da 350 a 500 circa complessivamente per le due tratte in questione

1° livello - Impatto molto elevato: casi in cui l'immediata prossimità frontale con i cantieri rende particolarmente disagiata la gestione quotidiana delle attività e l'accesso all'esercizio, al punto da mettere a rischio la prosecuzione stessa dell'attività. E' già stata individuata la lista degli esercizi appartenenti a questo livello di impatto per la tratta Solari – San Cristoforo (16 esercizi) ed è in corso di definizione quella riguardante la tratta Linate-Tricolore.

TIPOLOGIA E GRADUAZIONE DELLE COMPENSAZIONI PREVISTE

Sono previsti contributi economici su tasse universali TARI/TASI per tutti tre i livelli; contributi su spese per investimenti e su spese correnti riservate ai primi due livelli; interventi ad hoc individuati e concordati caso per caso, ma sostanzialmente riconducibili a facilitazione/incentivazione al trasferimento delle attività, per il solo livello di impatto molto elevato.



3° livello – compensazioni per esercizi interessati da impatto medio: Il contributo riguarderebbe tasse universali come TARI/TASI, erogato come detrazione in conguaglio degli importi dovuti. Non è ancora quantificato l'importo complessivo dell'intervento e entità del contributo ai singoli operatori: i fondi saranno reperiti da partite correnti del bilancio 2016, la cui approvazione è prevista entro il mese di aprile. E' da sottolineare che la richiesta di contributo da parte dell'esercente comporterà il controllo della regolarità della sua posizione TARI/TASI: in caso di mancati pagamenti, di cui si consiglia la pronta regolarizzazione, oltre alla perdita del contributo si dovrà far fronte al pagamento degli arretrati e di una sanzione.

2° livello – compensazioni per esercizi interessati da impatto elevato: Oltre al precedente, sono previsti due meccanismi di erogazione di contributi compensativi

- ***Contributi a fondo perduto a rimborso delle spese per investimenti*** (p.e. migliorie di locali/impianti, abbattimento barriere architettoniche, efficientamento energetico/acustico, acquisto di arredi e dispositivi/software informatici...) ***sostenute dal 1 gennaio 2013 al 30 giugno 2016, con un tetto massimo di 10.000 Euro (pari al 75% degli investimenti sostenuti).*** I contributi sono accessibili tramite partecipazione entro il 31/05/16 al bando già pubblicato (disponibile dall'8 marzo sul sito www.comune.milano.it), che permette l'inclusione in graduatoria (stilata in base all'entità degli investimenti sostenuti). L'intervento è finanziato in questa prima fase con residui passivi di bilancio per un totale di 1.150.000 Euro in conto capitale: il bando sarà strutturato in modo da poter rifinanziare in un secondo momento la misura nel caso in cui le risorse stanziate non dovessero bastare a esaurire la graduatoria, senza rifare altri bandi/graduatorie.
- ***Contributi erogati anno per anno su spese correnti sostenute nell'anno*** (affitto, bollette ecc.) e finanziati da partite correnti del bilancio 2016. Anche in questo caso la quantificazione del tetto massimo della compensazione erogabile agli operatori e dell'importo complessivo finanziato saranno disponibili con l'approvazione del bilancio ad aprile.

1° livello – compensazioni per esercizi interessati da impatto molto elevato: Oltre ai precedenti contributi (su TARI/TASI, su investimenti e spese correnti), come detto saranno valutati e concordati caso per caso interventi ad hoc volti sostanzialmente a favorire/sostenere il trasferimento fisico delle attività.

ALTRE RICHIESTE INDIVIDUALI

Non sono previsti meccanismi di compensazione collettivi per oneri che non hanno carattere universale come l'imposta per la pubblicità e il canone COSAP (in caso p.e. di copertura e/o pregiudizio parziale/totale di visibilità delle insegne; eliminazione/riduzione superficie plateatico). Va fatta richiesta individuale ai singoli uffici competenti per la sospensione/riduzione del tributo: che è concessa d'ufficio per esempio per totale rimozione di tavolini/de hors, mentre in altri casi di parziale impedimento o di riduzione della fruibilità (delimitazione con cesate di cantiere, polverosità, rumore) la posizione deve essere valutata/discussa.